

Woonzorgindicatie voor gemeente Altena en de kern Zaltbommel

Langer zelfstandig wonen

Iedereen wil zo lang mogelijk in zijn vertrouwde woning en omgeving blijven wonen. Als dit moeilijk wordt vanwege lichamelijke gebreken kunt u er voor kiezen om uw woning aan te passen of bijvoorbeeld te kiezen voor een personenalarmering.

Is uw huidige woning niet aan te passen? Of zijn de aanpassingen niet langer voldoende om prettig te wonen? Dan is verhuizen naar een gelijkvloerse woning vaak de volgende stap. Als u wilt verhuizen naar een sociale huurwoning moet u ingeschreven staan bij Woongaard, zodat u kunt reageren op het woningaanbod en kenbaar kunt maken voor welke woning u in aanmerking wil komen.

Voor sommige mensen is het al voldoende om te verhuizen naar een willekeurige gelijkvloerse woning, waarvan het merendeel wordt toegewezen op wachttijd.

Als u snel een gelijkvloerse woning nodig heeft of als een gewone seniorenwoning niet genoeg comfort biedt, dan is er de mogelijkheid om een woonzorgindicatie aan te vragen. Met de woonzorgindicatie komt u met voorrang in aanmerking voor een deel van de gelijkvloerse huurwoningen.

Op pagina 5 van deze folder vindt u een overzicht van de huurwoningen, die met voorrang worden toegewezen aan mensen met een woonzorgindicatie.

Dit zijn allemaal zelfstandige woningen die rollator- of rolstoel geschikt zijn.

Daarbij zijn ze vaak in de omgeving van een ontmoetingsruimte en vaak liggen deze woningen aan een overdekte gang.

In sommige woongebouwen is sprake van één vaste zorgaanbieder waar u diensten van kunt afnemen. In de andere woongebouwen kiest u zelf een zorgaanbieder.

Als u intensieve zorg nodig heeft en zelfstandig wonen niet langer mogelijk blijkt door bijvoorbeeld dementie, dan zult u een beroep moeten doen op een verpleeghuis.

Op de volgende pagina staat het verschil tussen woonzorgindicatie, woning aanpassing en verhuizen met WMO-noodzaak uitgelegd.

U ondervindt lichamelijke beperkingen als gevolg van een ongeval. U heeft een medische aandoening waardoor u niet langer in de huidige woonsituatie kunt wonen. U wordt ouder en u krijgt moeite met traplopen. Er zijn veel uiteenlopende redenen waardoor uw woning of woonsituatie niet meer passend is. U wilt en kunt wel graag zelfstandig blijven wonen.

Soorten indicaties

Naast de uiteenlopende mogelijke gronden zijn er ook diverse soorten indicaties waar u op het gebied van wonen mee te maken kunt krijgen. Welke indicatie voor u het best passend is en waar u deze kunt aanvragen ziet u hieronder:

	Woon-Zorgindicatie	WMO-indicatie Noodzaak tot verhuizen	WMO-indicatie woningaanpassingen
Kenmerk indicatie	<ul style="list-style-type: none"> • Zelfstandig wonen. • Behoeft aan zorg en contacten/activiteiten. • Gelijkvloerse woning. • Wonen in een woon-zorgcomplex. 	<ul style="list-style-type: none"> • Zelfstandig wonen. • Aangepaste huurwoning. • Woning wordt geadverteerd via Woongaard op verzoek van de gemeente. 	Aanpassingen in de woning zorgen voor een passende woonsituatie op lange termijn.
Wanneer?	<ul style="list-style-type: none"> • Situatie is geleidelijk aan ontstaan (ouder worden, slepend ziektebeeld). • Ziektebeeld verloopt in fases waardoor een beroep op zorg in de toekomst verwacht wordt. 	<ul style="list-style-type: none"> • Situatie is acuut ontstaan, van het één op andere moment is het niet medisch verantwoord om in de huidige woning te blijven wonen. • Als een van uw kinderen een ziektebeeld heeft waardoor hij, soms door leeftijd, soms door achteruitgang van ziekte, aanpassingen nodig heeft. • Woning is niet of alleen tegen zeer hoge kosten passend te maken. 	Als aanpassingen in de huidige woning tegen acceptabele kosten passend te maken is voor op lange termijn.
Verhuizen of niet?	Ja	Ja	Nee
Inschrijving bij Woongaard vereist?	Ja, als u een huurwoning wenst.	Ja, als u een huurwoning wenst.	Nee
Kosten aanvraag	€ 120,-	N.v.t.	N.v.t.
Aanvragen bij	Woningcorporatie.	Gemeente.	Gemeente.
Meer informatie	Brochure Woonzorgindicatie.	Gemeente Altena: Ons Altena, 0183 516060, mail: ons@gemeentealtena.nl Gemeente Zaltbommel: WMO-team, 0418 681681.	

Niet meer zelfstandig kunnen wonen

Kunt u als oudere niet meer zelfstandig wonen? En moet de thuiszorg of mantelzorg u ondersteunen in uw dagelijks leef ritme? Dan komt u misschien in aanmerking voor een plaats in een verzorgingshuis. U hebt dan een indicatie verblijf van het Centrum Indicatiestelling Zorg (CIZ) nodig om in een verzorgingshuis te gaan wonen.

Wilt u meer informatie of wilt u zich aanmelden bij het CIZ ga dan naar deze webpagina:

<https://www.mijnwlzaanvraag.ciz.nl/> of bel het CIZ-team, regio Altena 088-7895103, regio Zaltbommel 088-7895132.

Bent u ouder dan 80 jaar? Dan kunt u zich rechtstreeks wenden tot de zorginstelling waar u wilt wonen.



Aanvragen van een woonzorgindicatie gaat als volgt:

1. U staat ingeschreven als woningzoekende bij Woongaard.
2. Vul het aanvraagformulier (pagina 6) in en stuur het ondertekend retour aan één van deze woningcorporaties:

Bazalt Wonen
Postbus 2018
5300 CA Zaltbommel
info@bazaltwonen.nl

Wst. Land van Altena
Postbus 75
4255 ZH Nieuwendijk
info@landvanaltena.nl

3. De aanvraag kost € 120,-. Dit bedrag kunt u overmaken op rekeningnummer: NL86INGB0678405123 ten name van Stichting Bazalt Wonen te Woudrichem, met vermelding van uw naam en registratienummer bij Woongaard.
4. Na ontvangst van uw aanvraagformulier en uw betaling, sturen wij uw aanvraag naar de Woonadviseur.
5. De Woonadviseur maakt met u een afspraak voor een gesprek (meestal bij u thuis) en doet onderzoek naar uw situatie.
6. Na het onderzoek krijgt u bericht of u in aanmerking komt voor de woonzorgindicatie.

Voor welke huurwoningen geldt de woonzorgindicatie?

Een woonzorgindicatie is geldig voor de huurwoningen waarbij in de woningadvertentie op www.woongaard.com vermeld staat 'Woonzorgindicatie heeft voorrang'. Op pagina 5 van deze folder ziet u een overzicht van deze woningen.



Reageren op een woning

Als er een woning beschikbaar komt, dan plaatst de woningcorporatie die eigenaar is van de woning een advertentie op de website www.woongaard.com.

In de advertentie staat dan 'Woonzorgindicatie heeft voorrang'.

Via uw inschrijving bij Woongaard plaatst u een reactie op de woning waarvoor u in aanmerking wilt komen. Reageren er meerdere woningzoekenden met een woonzorgindicatie, dan bepaalt de Woonadviseur de volgorde op basis van de zorgzwaarte. De woningcorporatie biedt de woning volgens deze volgorde aan.

Reageren op huurwoningen zonder kenmerk 'Woonzorgindicatie heeft voorrang'.

Reageert u op een woningadvertentie waar een woonzorgindicatie niet van toepassing is? Dan krijgt u geen voorrang maar is uw inschrijfdatum bepalend. De persoon die het langst staat ingeschreven krijgt als eerste de woning aangeboden.

Inkomensgrenzen

Bij sociale huurwoningen gelden toewijzingsregels op het gebied van uw (gezamenlijk) inkomen. Op de website van Woongaard kunt u hier uitleg over vinden.

Dit is ook van toepassing op de huurwoningen waar een woonzorgindicatie geldt.

Herindicatie

Verandert uw zorgbehoefte in de loop der tijd. Dan kunt u één maal per jaar een herindicatie aanvragen. Hieraan zijn geen kosten verbonden.

Vragen?

Neem contact op met één van de woningcorporaties:

* Bazalt Wonen: telefoonnummer 088 5204000

* Wst. Land van Altena: telefoonnummer 0183 408788

Ook is de Woonadviseur voor informatie bereikbaar via het telefoonnummer van Trema Welzijn te Nieuwendijk: 0183 408444.

Op dinsdagmiddag houdt zij een telefonisch spreekuur.



De woningen van Bazalt Wonen:

De Molenwiek	Munsterkerk 5a t/m 29b	Dussen
Ruiterhof	Ruiterhof 2 t/m 44	Genderen
De Dotter	In 't Rietwerf 31 t/m 53, 103 t/m 141 Kloosterpad 2 t/m 12 (even) Rietwerfplantsoen 2 t/m 12 (even)	Hank
Nijenburcht	Koperwiek 31 t/m 50	Rijswijk
Klimroos	Egelantierpad 33 t/m 77	Sleeuwijk
Buitenplaats	Nieuwe Es 94 t/m 142 Nieuwe Es 60 t/m 92	Sleeuwijk
Vlaeshoff	Weth. van der Polstraat 1 t/m 35 (oneven)	Veen
Venehof	Dr. Tjalmastraat 1 t/m 5, 7 t/m 10, 12 t/m 15, 17 t/m 20, 22 t/m 24	Veen
D'Altenaer	D'Altenaer 3 t/m 10, 15 t/m 31, 36 t/m 52	Werkendam
Kronenburg	Azaleastraat 33 t/m 87 (oneven)	Wijk&Aalburg
Eijkenhof	Fresiastraat 2 t/m 50	Wijk&Aalburg
Munnikenstate	Azaleastraat 34 t/m 86 (even)	Wijk&Aalburg
Poortershof	Benjaminslaan 6 t/m 24 (even)	Woudrichem
Lemmenskamp	Weth. de Jodestraat 4 t/m 50 en 14A (even)	Woudrichem
Citadel	Citadel 1 t/m 77	Woudrichem
Nije hof	Johan v Oldenbarneveldstraat 3 t/m 71 Johan de Witstraat 24 t/m 36, 52 t/m 60	Zaltbommel
Schootsveld	Marten van Rossemensingel 12 t/m 96	Zaltbommel
Buitenplaats	Nieuwe Es 94 t/m 142 Nieuwe Es 60 t/m 92	Sleeuwijk



De woningen van Wst. Land van Altena:

De Nieuwenaar	Antonialaan 2 t/m 108	Almkerk
Het Steunpunt	Van der Steltstraat 10 t/m 26 (even)	Nieuwendijk
Jan Biesheuvel Dijkhuis	Rijksweg 109-001 t/m 109-303	Nieuwendijk



WOONZORGINDICATIE AANVRAAGFORMULIER

U betaalt € 120,- om de woonzorgindicatie aan te vragen. Dit bedrag dient u over te maken op rekeningnummer NL86INGB0678405123 ten name van Stichting Bazalt Wonen te Woudrichem, **onder vermelding van 'aanvraag woonzorgindicatie + de naam van de aanvrager + het registratienummer bij Woongaard.**

Na ontvangst van uw betaling nemen wij uw aanvraag in behandeling.

Man/vrouw _____ Geboortedatum: _____
Voorletter(s)en achternaam: _____
Adres: _____
Postcode en woonplaats: _____
Telefoonnummer: _____ Mobiel: _____
E-mailadres: _____
Registratienummer bij Woongaard: _____
Waarom vraagt u een woonzorgindicatie aan: _____

Heeft u contact met een sociale of medische instantie over uw situatie?

Zo ja, met welke instantie: _____
Adres en plaats instantie: _____
Telefoonnummer instantie: _____
Contactpersoon bij instantie: _____

Mag de woningcorporatie of Trema Welzijn, indien nodig, contact opnemen met uw contactpersoon? ja / nee*

Datum: _____ Handtekening aanvrager: _____

Stuur dit aanvraagformulier naar één van deze woningcorporaties:

Bazalt Wonen
Postbus 2018
5300 CA Zaltbommel
info@bazaltwonen.nl

Wst. Land van Altena
Postbus 75
4255 ZH Nieuwendijk
info@landvanaltena.nl

In te vullen door Woonadviseur

Aanvraag woonzorgindicatie betaald: _____ Advies: _____
Bericht aan aanvrager verzonden op: _____ Besluit: _____

Woonzorgindicatie gemeente Altena en de kern Zaltbommel.

Versie oktober 2022. U kunt geen rechten ontleen aan de informatie in deze folder.